

newsletter

# eazyproperty

WHAT'S GOING ON IN **SEPTEMBER**

**TRENDING**

**BEBAL**  
(BERITA BALI)

**PHOTO EDITOR**

**LIFESTYLE**

**ACTIVITY**

**MARKETING OF  
THE MONTH**

AUGUST EDITION

SEPTEMBER 2024



0-22-09-24



[www.indonesiamanasekarang.co.id](http://www.indonesiamanasekarang.co.id)



**WELCOME BACK  
TO OUR MONTHLY  
NEWSLETTER**



# Potret Bali ; Alam, Budaya, dan Inspirasi

September tiba, membawa semilir angin laut yang menyegarkan dan mentari pagi yang hangat menyinari pulau Bali. Bulan ini, pulau dewata kembali memancarkan pesonanya dengan beragam kegiatan dan peristiwa menarik. Suara Pulau Dewata hadir untuk menemani kamu menjelajahi setiap sudut keindahan dan keunikan Bali. Di tengah hiruk pikuk kehidupan modern, Bali International Airshow 2024 berhasil membangkitkan semangat inovasi dan menjadikan Indonesia sebagai pusat perhatian dunia penerbangan. Pesawat-pesawat canggih melintas di langit biru, menyuguhkan pertunjukan udara yang memukau. Acara ini bukan hanya sekadar pertunjukan akrobatik, melainkan juga menjadi bukti nyata kemajuan teknologi penerbangan di negeri kita.

Dalam perjalanannya, Eazy Property selalu berkomitmen untuk memberikan edukasi yang tepat dan menyeluruh mengenai pembangunan proyek properti. Kami tidak hanya menawarkan kesempatan untuk memiliki properti, tetapi juga membuka jalan bagi kamu untuk mengelolanya secara mandiri, memberikan fleksibilitas yang sangat dibutuhkan di pasar properti saat ini.



*(Foto: Jeremy Bishop)*

Di sisi lain, acara Megibung menyatukan kita dalam semangat persatuan dan kebersamaan. Hidangan yang disajikan dalam satu wadah besar menjadi simbol kerukunan dan gotong royong. Dalam suasana yang hangat, kita dapat menikmati lezatnya kuliner Bali sambil menjalin silaturahmi.

Tak lengkap rasanya jika berbicara tentang Bali tanpa membahas keindahan alamnya. Crystal Water Tabanan menawarkan pesona alam yang menakjubkan. Air terjun yang jernih mengalir deras, menciptakan pemandangan yang menyejukkan mata. Bagi pencinta kopi, menikmati secangkir kopi tradisional di tengah suasana pedesaan akan menjadi pengalaman yang tak terlupakan.

Dalam rubrik Activity, kita akan membahas pentingnya memberikan pendidikan yang tepat kepada anak-anak. Sementara itu, rubrik Potret akan membawa kita menyelami kisah sukses seorang marketing yang berhasil mencapai target dengan selalu mengutamakan nilai-nilai keimanan.

Dalam edisi September ini, Suara Pulau Dewata mengajak kamu untuk menjelajahi Bali dari berbagai sudut pandang. Mulai dari perkembangan teknologi, pelestarian budaya, keindahan alam, hingga kisah inspiratif. Semoga newsletter ini dapat menjadi teman setia kamu dalam menikmati keindahan pulau dewata.



(Foto de\_sindhu)

A large commercial airplane is shown from a low-angle perspective, flying through a dense, green urban environment. The plane is the central focus, with its wings, engines, and landing gear clearly visible. The background is filled with lush green trees and modern buildings, creating a sense of a vibrant, eco-friendly city. The overall tone is bright and optimistic.

**TRENDING  
TRENDING  
TRENDING**

# Bali International Airshow 2024: Membangkitkan Indonesia Sebagai Pusat Penerbangan dan Inovasi Global

Indonesia semakin memperkuat posisinya di dunia internasional dengan menggelar acara yang telah lama dinantikan, **Bali International Airshow 2024**. Acara ini merupakan kali pertama dalam hampir tiga dekade terakhir Indonesia kembali menjadi tuan rumah pameran kedirgantaraan berskala besar. Bali International Airshow ini tidak hanya sekadar pameran, namun juga menjadi ajang bagi Indonesia untuk menunjukkan perkembangan pesat di bidang penerbangan dan pertahanan.





(Foto: suara metropolitan)

Pameran yang akan dihelat di Bali ini mempertemukan berbagai pihak yang berkecimpung di sektor kedirgantaraan dan pertahanan. Pemimpin industri penerbangan dunia, pakar pertahanan, dan inovator teknologi berkumpul dalam acara ini untuk memamerkan terobosan terbaru di bidang teknologi penerbangan, sistem pertahanan militer, hingga solusi berkelanjutan untuk kedirgantaraan.

Sebagai pameran udara terbesar di kawasan Asia Pasifik, Bali International Airshow 2024 mencerminkan komitmen Indonesia untuk meningkatkan sektor penerbangan dan pertahanannya. Acara ini memperkuat posisi Indonesia sebagai salah satu pemain penting di lanskap kedirgantaraan, terutama di kawasan Asia Pasifik yang semakin strategis.

Luhut Binsar Pandjaitan, Menteri Koordinator Bidang Kemaritiman dan Investasi Indonesia, menyampaikan dalam sambutannya saat membuka acara, *“Bali International Airshow adalah cerminan dari ketangguhan kita untuk berkompetisi di panggung global. Ini bukan sekadar pameran teknologi, tetapi juga bagian dari langkah strategis untuk memetakan masa depan penerbangan yang lebih berkelanjutan.”* Luhut menambahkan bahwa meningkatkan sektor kedirgantaraan adalah salah satu pendorong utama kemajuan ekonomi dan sosial Indonesia. Menurutnya, sektor ini tidak hanya berdampak pada konektivitas nasional, tetapi juga berperan penting dalam menjaga kedaulatan nasional dan stabilitas kawasan.



(Foto: [maritim.go.id](http://maritim.go.id))

## Peran Penting Kedirgantaraan dalam Ekonomi dan Pertahanan

Luhut menekankan pentingnya investasi di sektor penerbangan dan kedirgantaraan.

Selain memperlancar konektivitas nasional, sektor ini juga berpotensi besar dalam meningkatkan perdagangan, sektor pariwisata, serta memperkuat pertahanan negara. Indonesia, yang memiliki posisi geopolitik strategis, dinilai perlu memiliki industri kedirgantaraan yang tangguh untuk menjaga kedaulatan dan stabilitas regional.



Menteri Perhubungan, Budi Karya Sumadi, dan beberapa pejabat senior lainnya juga hadir dalam acara pembukaan tersebut. Hampir 1.000 peserta dari berbagai negara berpartisipasi, termasuk pejabat tinggi pertahanan, menteri, dan pemimpin industri dari negara-negara seperti Malaysia, Singapura, Thailand, Korea Selatan, hingga Amerika Serikat.

Salah satu momen penting dalam acara ini adalah

penandatanganan Letter of Intent (LOI) Bali International Airshow antara beberapa kementerian Indonesia dan perusahaan terkait. Penandatanganan LOI ini bertujuan untuk memperkuat kolaborasi antara pelaku industri penerbangan global dan Indonesia dalam hal teknologi, inovasi, dan pariwisata. Salah satu rencana besar yang diusulkan adalah menjadikan Bali International Airshow sebagai acara rutin dua tahunan yang akan diadakan setiap tahun ganjil.



(Foto: tis/bpn)

# Kembali Mengudara Setelah Tiga Dekade

Kehadiran Bali International Airshow 2024 setelah 30 tahun absen merupakan tonggak penting bagi Indonesia dalam memperkuat posisinya di industri penerbangan global. Acara ini menunjukkan bahwa Indonesia memiliki ambisi strategis untuk menjadi pemain kunci di industri kedirgantaraan dan pertahanan, khususnya di kawasan Asia Pasifik.

Sebanyak 48 negara/kawasan dan lebih dari 100 perusahaan terkemuka dari seluruh dunia turut ambil bagian dalam pameran ini. Partisipasi luas dari negara-negara ini menandakan ketertarikan dunia terhadap perkembangan kedirgantaraan di Indonesia, serta pengakuan terhadap potensi besar yang dimiliki oleh negara ini.

Bali International Airshow 2024 menghadirkan para pemain besar dalam industri penerbangan dan pertahanan dunia. Beberapa di antaranya adalah Airbus, Bell Helicopters, Boeing, Leonardo, Garuda Group, PT Dirgantara Indonesia, dan Textron Aviation. Keterlibatan perusahaan-perusahaan ini menunjukkan bahwa Indonesia mulai menjadi pusat inovasi yang kompetitif di bidang kedirgantaraan dan pertahanan.

CEO PT Inaro Tujuh Belas, Andy Wismarsyah, menegaskan bahwa kehadiran para raksasa industri ini menunjukkan pencapaian besar Indonesia di sektor penerbangan. "Mulai dari peningkatan kemampuan produksi hingga inovasi dalam sistem pertahanan dan penerbangan komersial, Indonesia kini berada di fase transformatif yang memungkinkan kita menjadi pusat kegiatan kedirgantaraan di kawasan regional," ujar Andy.

## Mendorong Penerbangan Berkelanjutan

Salah satu fokus utama dalam acara ini adalah penerbangan berkelanjutan. Forum Transportasi Udara Asia Pasifik 2024 yang bertema "Memajukan Bahan Bakar Penerbangan Berkelanjutan dan Solusi Ruang Udara Terpadu untuk Masa Depan yang Lebih Hijau" menjadi wadah diskusi mengenai penerbangan berkelanjutan dan teknologi mobilitas udara.

Indonesia juga mengumumkan rencana besar untuk mencapai Net Zero Aviation pada tahun 2050. Menteri Luhut menyatakan bahwa peta jalan nasional untuk pengembangan Bahan Bakar

Penerbangan Berkelanjutan (SAF) akan menjadi langkah penting dalam mencapai tujuan ini. *"Dengan mengembangkan ekosistem SAF yang kuat, kita menargetkan masa depan penerbangan yang lebih hijau,"* ujar Luhut.

Selain penerbangan komersial, acara ini juga membahas peran teknologi kedirgantaraan dalam operasi kemanusiaan dan bantuan bencana (HADR). Forum Bali Regional Air and Space Power Forum 2024 berfokus pada bagaimana teknologi seperti Unmanned Aerial Vehicles (UAV) dan satelit dapat meningkatkan efisiensi operasi kemanusiaan di kawasan yang rawan bencana.



(Foto: Wikipedia)



Tidak hanya pameran teknologi, acara ini juga menampilkan pertunjukan aerobatik spektakuler dari Jupiter Aerobatic Team dan Neptune Aerobatic Team Indonesia, serta pilot solo dari Australia yang menerbangkan F-35A Lightning II. Pertunjukan terbang ini menjadi sorotan utama yang memukau para pengunjung dan memperlihatkan keunggulan Indonesia di bidang kedirgantaraan.

Tim aerobatik Indonesia menampilkan berbagai manuver kompleks yang memukau, menunjukkan kemampuan luar biasa para penerbang militer Indonesia. Dengan menggunakan pesawat-pesawat canggih seperti KT-1B Wongbee dan Bonanza G36, tim ini mampu memperlihatkan ketepatan dan keahlian yang mengesankan di langit Bali.

Bali International Airshow 2024 bukan hanya sekadar pameran teknologi, tetapi juga simbol kebangkitan Indonesia di sektor kedirgantaraan dan pertahanan. Acara ini menandai langkah besar bagi Indonesia untuk menjadi pemain kunci di panggung global, dengan memadukan inovasi teknologi, penerbangan berkelanjutan, dan kolaborasi internasional. Dari pesawat canggih hingga forum diskusi tentang masa depan penerbangan, Bali International Airshow 2024 menjadi panggung yang tepat bagi Indonesia untuk menunjukkan potensi besar yang dimilikinya di sektor ini.





# **BEBAL BEBAL BEBAL**

**B E R I T A   B A L I**



[www.indonesiamanasekarang.co.id](http://www.indonesiamanasekarang.co.id)





(Foto: I Wayan Selamat Juniasa/detikBali)

## Festival Tirta Gangga Pertama di Karangasem

---

Taman Tirta Gangga, yang dikenal sebagai permata tersembunyi di Karangasem, Bali, baru saja menjadi tuan rumah Festival Tirta Gangga yang pertama, menghidupkan kembali semangat budaya dan seni lokal. Festival yang berlangsung dari 14 hingga 16 September 2024 ini tidak hanya menjadi ajang perayaan, tetapi juga langkah strategis untuk menarik lebih banyak wisatawan ke daerah tersebut. Dengan parade budaya, kesenian lokal, kuliner khas, dan berbagai hiburan, festival ini menjanjikan pengalaman yang tak terlupakan bagi pengunjung.



Kepala Pengelola Taman Tirta Gangga, Anak Agung Made Kosalya, mengungkapkan kebanggaannya atas pelaksanaan festival ini. *"Ini adalah pertama kalinya kami mengadakan Festival Tirta Gangga. Selain merayakan ulang tahun ke-76 Taman Tirta Gangga, kami juga ingin menonjolkan kekayaan seni dan budaya Bali Timur,"* ungkapnya. Dengan semangat yang tinggi, Kosalya berharap festival ini bisa menjadi daya tarik bagi wisatawan, sekaligus memberikan platform bagi para seniman lokal untuk menunjukkan bakat dan ketrampilan mereka.

Festival ini dimulai dengan parade budaya yang menampilkan kekayaan budaya lokal. Peserta dari berbagai desa di Karangasem mengenakan pakaian tradisional yang memukau, menciptakan pemandangan yang penuh warna dan nuansa tradisional. Salah satu sorotan utama dari parade adalah penampilan pakaian sakral dari Desa Adat Asak, yang memiliki hubungan historis dengan Puri Karangasem. Pakaian ini, yang dulunya diberikan oleh Raja Karangasem, hanya dipakai pada hari-hari tertentu, menambah kesan istimewa pada acara tersebut.



(Foto: Wayan Selamat Junjasa/detikBali)



(Foto: <https://jbm.co.id>)

Setelah parade, festival dilanjutkan dengan pertunjukan seni dan budaya yang berlangsung sepanjang hari. Pengunjung dapat menikmati tari-tarian tradisional Bali yang memukau, musik gamelan yang merdu, dan hiburan lainnya yang mencerminkan kearifan lokal. Masyarakat setempat, bersama para wisatawan, duduk bersama di bawah naungan pohon rindang sambil menyaksikan pertunjukan yang berlangsung, menciptakan suasana keakraban yang hangat.

Salah satu tarian yang menjadi favorit pengunjung adalah Tari Kecak, yang dikenal dengan keindahan gerakannya dan cerita yang disampaikan.

Para penari dengan kostum khasnya, menggerakkan tubuh mereka dengan lincah, menggambarkan kisah epik Ramayana. Dengan iringan suara khas dari kelompok gamelan, penonton seolah dibawa masuk ke dalam cerita yang hidup.

Selain itu, festival ini juga menjadi ajang untuk mengenalkan kuliner khas Bali Timur. Berbagai stan makanan menawarkan hidangan lokal yang lezat, mulai dari sate lilit, bebek betutu, hingga jajanan tradisional seperti pisang rai. Pengunjung tidak hanya bisa menikmati pertunjukan, tetapi juga bisa mencicipi cita rasa otentik Bali, membuat pengalaman mereka semakin lengkap.

Festival Tirta Gangga tidak hanya diperuntukkan bagi penggemar seni dan budaya. Kegiatan yang disiapkan juga ramah keluarga, dengan berbagai permainan dan atraksi yang menyenangkan untuk anak-anak. Dari wahana bermain hingga workshop seni, anak-anak dapat belajar tentang budaya mereka dengan cara yang menyenangkan.

Anak Agung Kosalya berharap festival ini tidak hanya akan meningkatkan jumlah kunjungan wisatawan selama acara berlangsung, tetapi juga akan berlanjut setelah festival selesai. *"Kami berharap festival ini bisa menjadi daya tarik tahunan yang tidak hanya menarik wisatawan, tetapi juga memberi dampak positif bagi masyarakat setempat,"* jelasnya.



Dengan suksesnya Festival Tirta Gangga yang pertama ini, pengelola Taman Tirta Gangga berencana untuk menjadikannya sebagai acara tahunan. Langkah ini tidak hanya untuk melestarikan budaya dan seni Bali Timur, tetapi juga sebagai upaya untuk mendukung perekonomian lokal. Festival ini diharapkan dapat menciptakan lapangan kerja dan meningkatkan pendapatan masyarakat setempat.



Sebagai penutup, Festival Tirta Gangga adalah contoh nyata bagaimana seni dan budaya dapat menyatukan masyarakat dan pengunjung dari berbagai latar belakang. Di tengah pesona alam dan warisan sejarah yang kaya, festival ini menunjukkan bahwa Karangasem tidak hanya memiliki keindahan alam, tetapi juga kekayaan budaya yang patut dirayakan.

Dengan festival ini, diharapkan Taman Tirta Gangga akan semakin dikenal sebagai destinasi wisata yang menawarkan pengalaman budaya yang mendalam dan unik. Sebuah langkah kecil menuju pengembangan pariwisata berkelanjutan yang menghargai dan melestarikan budaya lokal, sambil memberikan kesempatan bagi generasi mendatang untuk merasakan keindahan dan kekayaan warisan Bali.

Dengan semangat ini, siapakah yang bisa menolak untuk kembali dan menikmati keindahan Taman Tirta Gangga serta Festival Tirta Gangga yang penuh warna dan makna? Mari bersama-sama menjaga dan merayakan budaya yang telah diwariskan, dan menantikan festival-festival menarik berikutnya di Bali.

**SUMBER: detik.com**





(Foto: goodnewsfromindonesia)

## Megibung Simfoni Rasa dan Persatuan

---

**B**ayangkan sebuah perjamuan agung di tengah alam Bali yang asri. Bukan sembarang perjamuan, melainkan sebuah ritual sakral yang menyatukan ratusan bahkan ribuan jiwa dalam satu lingkaran harmoni. Itulah megibung, sebuah tradisi makan bersama khas Karangasem yang telah diwariskan turun-temurun.

Megibung bukan sekadar makan. Ini adalah sebuah pernyataan identitas, sebuah ikatan sosial yang kuat, dan sebuah penghormatan terhadap leluhur. Di balik setiap suapan nasi hangat dan lauk pauk yang menggugah selera, tersimpan nilai-nilai luhur tentang persaudaraan, gotong royong, dan kearifan lokal.



(Foto: [tourism.karangasemkab](http://tourism.karangasemkab))

Sejarah Megibung bermula dari zaman kerajaan. Konon, Raja Karangasem, I Gusti Agung Anglurah Ketut Karangasem, memperkenalkan tradisi ini sebagai bentuk apresiasi kepada para prajuritnya setelah berhasil menaklukkan Lombok. Dalam suasana keakraban, mereka makan bersama dalam satu wadah besar, berbagi tawa, dan mempererat tali persaudaraan.

Ciri khas megibung terletak pada cara penyajian dan jenis makanan yang digunakan. Nasi pulen diletakkan dalam wadah besar yang disebut naren atau gibungan, sementara lauk pauk seperti babi guling,

sate lilit, lawar, dan tum disajikan dalam wadah terpisah yang disebut karangan. Yang unik, jumlah tusuk sate dalam karangan selalu genap, yakni 11 tusuk, sebagai simbol kesempurnaan.

Proses persiapan megibung pun sarat makna. Masyarakat bergotong royong memasak berbagai hidangan, mulai dari mengolah daging hingga menata makanan di atas daun pisang. Setiap orang memiliki peran masing-masing, menciptakan suasana yang hangat dan meriah.

Saat megibung berlangsung, suasana menjadi begitu



Peserta duduk melingkar, saling berhadapan, membentuk lingkaran kehidupan yang utuh. Mereka makan bersama, berbagi cerita, dan tertawa lepas. Dalam suasana yang intim seperti ini, perbedaan status sosial seolah sirna, digantikan oleh semangat persatuan.

Etika megibung sangatlah penting. Sebelum makan, semua peserta wajib mencuci tangan sebagai simbol kebersihan. Selama makan, mereka dilarang berbicara terlalu keras, membuang makanan sembarangan, atau mengambil makanan di luar jangkauan.

Jika sudah kenyang, seseorang tidak boleh langsung meninggalkan lingkaran, melainkan harus menunggu hingga semua selesai makan.

Megibung bukan sekadar acara makan. Ini adalah sebuah pernyataan sikap, sebuah bentuk penghormatan terhadap nilai-nilai luhur yang telah diwariskan oleh nenek moyang. Melalui megibung, kita diajarkan tentang pentingnya kebersamaan, gotong royong, dan saling menghargai.

Dalam era modern seperti sekarang, tradisi megibung masih



(Foto: [tourism.karangasemkab](https://www.tourism.karangasemkab.go.id/))

terus dilestarikan. Bahkan, semakin banyak orang yang tertarik untuk mempelajari dan mempraktikkan tradisi ini. Megibung bukan hanya menjadi bagian dari warisan budaya Bali, tetapi juga menjadi inspirasi bagi masyarakat dunia untuk membangun komunitas yang lebih harmonis dan berkelanjutan.

Megibung adalah sebuah simfoni rasa dan persatuan. Setiap suapan adalah notasi yang indah, menciptakan melodi kehidupan yang harmonis. Mari kita jaga dan lestarikan tradisi ini agar generasi mendatang dapat merasakan keindahan dan makna yang terkandung di dalamnya.

**SUMBER : detikbali**



# PHOTOEDITOR PHOTOEDITOR PHOTOEDITOR







# GALUNGAN & KUNINGAN

*(Foto: Polina Kuzovkova)*



# GALUNGAN & KUNINGAN

(Foto: Polina Kuzovkova)



# GALUNGAN & KUNINGAN

(Foto: Polina Kuzovkova)





**LIFESTYLE  
LIFESTYLE  
LIFESTYLE**



LIFESTYLE

# CRYSTAL WATER TABANAN

Tabanan, sebuah kabupaten di Bali yang dikenal dengan kekayaan wisata alamnya, selalu berhasil memanjakan pengunjung dengan pemandangan hijau yang menakjubkan dan pengalaman alam yang menyegarkan. Salah satu destinasi yang tak boleh dilewatkan saat berkunjung ke Tabanan adalah **Babahan Crystal Water**, sebuah tempat wisata sungai yang menawarkan keindahan air sebening kristal dan pengalaman unik berupa tubing di sungai.



*(Foto: de\_sindhu)*

LIFESTYLE





Jika kamu mencari tempat untuk bersantai dan bersenang-senang bersama keluarga atau teman-teman, Babahan Crystal Water adalah destinasi yang wajib kamu kunjungi. Lokasinya yang berada di Desa Babahan, Kecamatan Penebel, membuat tempat ini menjadi pilihan sempurna untuk melarikan diri sejenak dari hiruk pikuk kehidupan kota.

Babahan Crystal Water adalah objek wisata air yang sangat populer di kalangan wisatawan lokal maupun mancanegara. Di sini, kamu bisa merasakan kesegaran alami aliran

sungai kecil yang bernama Subak Aya, yang memiliki panjang sekitar 900 meter hingga 1 kilometer. Kejernihan air sungai ini menjadi salah satu daya tarik utama bagi para pengunjung.

Yang paling menarik dari Babahan Crystal Water adalah kegiatan tubing, yaitu menyusuri aliran sungai dengan menggunakan ban besar. Aktivitas ini memungkinkan kamu menikmati keindahan alam sekitar sambil merasakan sensasi terbawa arus sungai yang sejuk. Dalam perjalanan tubing, kamu akan melewati



berbagai pemandangan indah, termasuk persawahan hijau yang membentang luas serta tanaman buah markisa yang tumbuh di sepanjang aliran sungai.

Selain itu, kamu juga akan melewati Pura Pajenengan Bangkiang Sidem, sebuah pura yang digunakan oleh masyarakat setempat untuk beribadah. Keberadaan pura ini menambah keunikan pengalaman tubing di Babahan Crystal Water, karena kamu tidak hanya menikmati keindahan alam tetapi juga dapat menyaksikan kebudayaan Bali yang kental di sekitar lokasi wisata.

Babahan Crystal Water terletak di Kecamatan Penebel, Kabupaten Tabanan, Bali. Bagi kamu yang ingin mengunjungi tempat ini dari pusat Kota Denpasar, perjalanan akan memakan waktu sekitar 1 jam 46 menit. Kamu dapat mengikuti rute melalui Jalan Cokroaminoto, kemudian melanjutkan ke Jalan Raya Denpasar-Gilimanuk, dan mengikuti rambu menuju Singaraja hingga sampai di Jalan Raya Babahan Senganan.

Namun, jika kamu berangkat dari pusat Kota Tabanan, perjalanan akan jauh lebih singkat, hanya sekitar 35 menit.



(Foto: Earth/Agung Rai/2023)



(Foto: raftthebanyuwangi.com)

Rute yang diambil pun relatif mudah diakses, sehingga kamu tidak perlu khawatir akan tersesat. Lokasinya yang strategis membuat Babahan Crystal Water menjadi tempat wisata yang sangat mudah dijangkau oleh wisatawan yang ingin menikmati waktu liburan di Bali.

Salah satu hal yang membuat Babahan Crystal Water begitu menarik adalah biaya masuknya yang sangat terjangkau. Kamu hanya akan dikenakan biaya parkir sebesar Rp 2.000 untuk kendaraan. Jika kamu ingin merasakan pengalaman tubing, biaya tambahan

sebesar Rp 10.000 akan dikenakan, dan harga tersebut sudah termasuk sewa ban untuk tubing.

Untuk jam operasional, Babahan Crystal Water buka mulai pukul 09.00 WITA hingga 13.00 WITA. Dengan waktu operasional yang terbatas, pastikan kamu datang lebih awal agar dapat menikmati seluruh keindahan dan aktivitas yang ditawarkan tanpa terburu-buru.

Keindahan alam yang mempesona dan air sungai yang sebening kristal kristal merupakan daya tarik utama Babahan

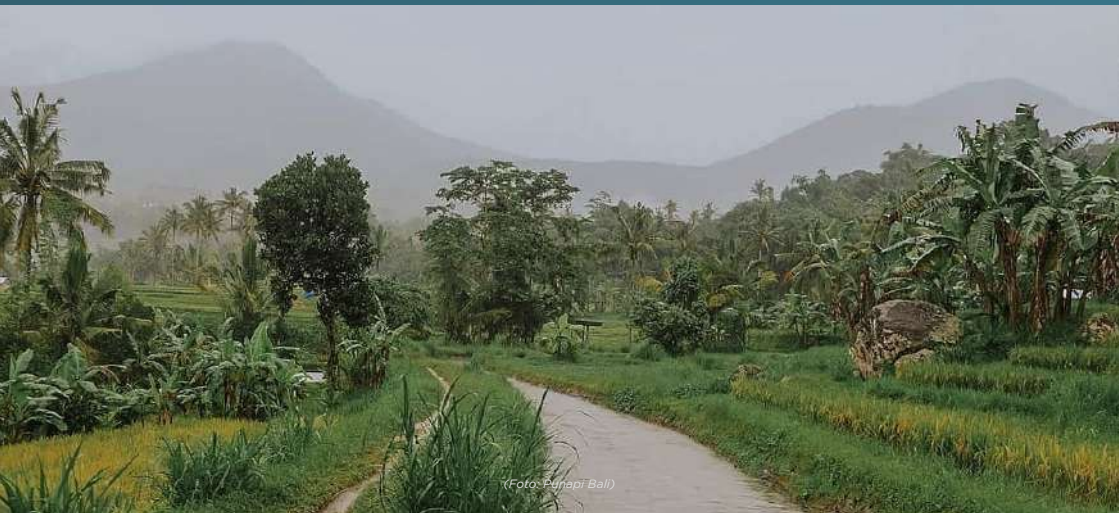
Crystal Water. Saat kamu tubing di sepanjang aliran sungai, suasana sejuk dan tenang akan menyelimuti kamu, ditambah dengan pemandangan sawah dan tanaman buah yang menambah kesan natural dan segar.

Tak hanya itu, sensasi mengarungi sungai dengan menggunakan ban akan memberikan pengalaman seru yang sulit didapatkan di tempat lain. Suara gemericik air, udara segar, dan pemandangan hijau yang menenangkan akan membuat kamu seolah-olah berada di surga tersembunyi di tengah

alam Bali yang masih asri.

Pengunjung yang berasal dari kota-kota besar pasti akan merasakan perbedaan signifikan ketika berada di Babahan Crystal Water. Suasana yang jauh dari keramaian kota, ditambah dengan udara yang segar, memberikan sensasi liburan yang benar-benar menenangkan.

Meski Babahan Crystal Water terletak di pedesaan, objek wisata ini telah dilengkapi dengan berbagai fasilitas yang memadai untuk kenyamanan para pengunjung.



(Foto: Panapi Bali)



## Beberapa fasilitas yang tersedia antara lain:

- Area parkir yang cukup luas untuk kendaraan roda dua maupun roda empat.
- Tempat berganti pakaian, sehingga kamu dapat bersih-bersih setelah bermain air.
- Kios makanan yang menyediakan berbagai makanan ringan dan minuman untuk mengisi perut setelah bersenang-senang di sungai.
- Penginapan di sekitar lokasi wisata, meski fasilitas ini dikenakan biaya terpisah.

Dengan adanya fasilitas-fasilitas tersebut, Babahan Crystal Water semakin menjadi pilihan yang tepat untuk wisata keluarga atau liburan bersama teman-teman.





*(Foto: wirestock)*

Untuk memastikan liburan kamu ke Babahan Crystal Water berjalan lancar dan menyenangkan, ada beberapa tips yang bisa kamu perhatikan:

1. Gunakan alas kaki yang nyaman, seperti sandal atau sepatu anti air, karena kamu akan bermain di perairan yang licin.
2. Disarankan menggunakan kendaraan roda dua, karena jalan menuju Babahan Crystal Water cukup sempit dan lebih mudah diakses dengan sepeda motor.
3. Jangan lupa membawa pakaian ganti, karena setelah tubing, kamu pasti akan basah dan memerlukan baju kering untuk perjalanan pulang.
4. Bawalah uang tunai secukupnya, karena di area wisata ini tidak banyak tersedia fasilitas pembayaran digital, jadi sebaiknya siapkan uang tunai untuk kebutuhan tiket dan makanan.

Dengan segala pesonanya, Babahan Crystal Water adalah tempat wisata yang sempurna untuk kamu yang ingin merasakan kesegaran alam Bali. Aliran sungai yang jernih, panorama alam yang memukau, dan kegiatan tubing yang seru menjadikan tempat ini sebagai salah satu destinasi terbaik di Tabanan.

Baik kamu seorang petualang yang suka mencoba aktivitas baru, atau hanya ingin bersantai menikmati suasana alam, Babahan Crystal Water menawarkan pengalaman yang tak terlupakan. Pastikan untuk memasukkan Babahan Crystal Water dalam daftar destinasi liburan kamu berikutnya di Bali!



*(Foto: Yan AS & Dok. Desa Wisata Sindangasih)*





LIFESTYLE

# SERUPUT KOPI TRADISIONAL

Bali, pulau yang selalu memikat hati dengan keindahan alam dan budayanya, kini menawarkan pengalaman ngopi yang unik dan berbeda. Bukan di kafe modern dengan desain minimalis atau di tepi pantai dengan suara ombak, tapi di tengah sawah yang hijau dan asri. Salah satu tempat yang kini sedang menjadi perbincangan hangat adalah **Kedai Kopi Abian Carik**, yang terletak di Subak Tegan, Desa Kapal, Kecamatan Mengwi, Badung, Bali.

*(Foto: Demi DeHerrera)*



Meski baru beroperasi selama sebulan, kedai ini langsung menarik perhatian banyak wisatawan lokal dan mancanegara. Daya tarik utamanya? Sebuah pondok kayu sederhana yang mengusung konsep jadul, lengkap dengan nuansa pedesaan khas Bali, dan tentunya hamparan sawah hijau yang menenangkan hati. Kedai ini menawarkan pengalaman yang jarang ditemukan di tempat lain—menikmati kopi sembari meresapi suasana tenang khas pedesaan yang jauh dari hiruk-pikuk kota.

Abian Carik memberikan pengalaman yang lebih dari sekadar tempat ngopi biasa. Setelah menempuh jalan subak sepanjang 200 meter, kamu akan disambut oleh bangunan pondok kayu dengan pagar bambu yang sederhana. Jalan menuju kedai ini pun menyusuri pematang sawah, sebuah perjalanan yang sudah memberikan kesan mendalam sebelum sampai di lokasi. Di sekitar pondok, terdapat kebun yang ditanami sayuran segar dan aneka tanaman bunga yang mempercantik suasana.

Nuansa jadul yang diusung

oleh pemilik kedai, Anak Agung Gde Agung Krisna Semara Putra, begitu terasa di setiap sudut. Kamu bisa melihat aneka umbi-umbian dan pisang yang menghiasi pondok, seolah mengingatkan kita pada suasana rumah nenek di kampung. Bahkan, para penjaga kedai tampil sederhana dengan pakaian tradisional, lengkap dengan capil atau topi petani yang menambah kesan alami dan otentik.

Tidak hanya suasana yang unik, menu yang ditawarkan juga membawa kita bernostalgia. Mulai dari kopi tubruk khas

Bali hingga aneka jajanan tradisional seperti ubi goreng pedas manis, pulung ubi, jagung rebus, dan pisang goreng. Semuanya disajikan dalam porsi yang pas untuk menemani segelas kopi hangat. Menariknya lagi, kopi diracik secara langsung oleh barista di atas Vespa yang dijadikan dapur kecil di tengah kebun. Konsep ini membuat pengalaman ngopi di Abian Carik semakin berkesan.

Bagi mereka yang ingin mencari ketenangan, Kedai Abian Carik adalah pilihan sempurna. Suasana di sini sangat berbeda dengan kafe-kafe modern



## Teman Kopi Kalian

Jangan sampai  
dilewatkan

(Foto: Instagram/abiancarik)





(Foto: Instagram/abiancarik)

yang sering kita temui di kota. Tidak ada keramaian atau kebisingan kendaraan, hanya suara angin yang berhembus lembut dan gemericik air dari irigasi sawah. Kamu bisa duduk lesehan di atas tikar daun pandan sambil menikmati pemandangan sawah yang memanjakan mata.

Kedai ini memberikan pengalaman yang tidak biasa. Menikmati kopi di tengah alam memberikan rasa rileks yang tidak bisa ditemukan di kafe modern. Meskipun banyak kedai kopi serupa di luar Bali, tidak dapat di pungkiri bahwa

suasana alam Bali yang mendukung membuat pengalaman ngopi di sini terasa lebih istimewa.

Salah satu hal yang menjadi nilai tambah dari Kedai Abian Carik adalah bagaimana tempat ini mampu menghadirkan kenangan masa lalu dalam suasana yang begitu otentik. Pemilik kedai, Agung, menjelaskan bahwa konsep ini dirancang untuk para penikmat kopi yang mencari ketenangan dan nostalgia. *"Kami ingin orang-orang bisa menikmati suasana jadul yang jarang ditemukan sekarang, baik dari*

*segi tempat maupun makanan yang kami sajikan,"*

Disini pengunjung yang datang pun tidak hanya dari kalangan anak muda, tetapi juga dari kalangan menengah atas yang tinggal di Denpasar dan sekitarnya. Mereka datang bukan hanya untuk menikmati kopi, tetapi juga untuk merasakan suasana yang jarang ditemukan di kota besar. *"Suasana pedesaannya benar-benar terasa. Kita bisa duduk santai, ngopi, dan menikmati angin sepoi-sepoi tanpa gangguan,"*

Kedai Abian Carik buka setiap hari mulai pukul 16.00 WITA. Waktu terbaik untuk kamu berkunjung adalah saat sore-hari, ketika matahari mulai

terbenam dan langit diwarnai jingga. Kamu bisa menikmati kopi sambil melihat pemandangan sawah yang berubah warna seiring waktu. Tak perlu khawatir soal pen-erangan, karena pengelola sudah menyiapkan lampu yang cukup untuk menemani pengunjung hingga malam tiba.

Bagi kamu yang ingin merasakan sensasi ngopi di tengah sawah dengan suasana pedesaan yang khas, Kedai Abian Carik adalah destinasi yang tidak boleh dilewatkan. Tempat ini menawarkan lebih dari sekadar kopi, tetapi juga pengalaman menikmati kehidupan sederhana yang semakin langka saat ini.



(Foto: Instagram/abiancarik)



# ACTIVITY ACTIVITY ACTIVITY





(Foto: freepik)

## BUKAN OVERPROTEKTIF, TAPI EDUKATIF

Memiliki anak yang bertanggung jawab merupakan dambaan setiap orangtua. Anak yang bertanggung jawab tidak hanya mampu memenuhi kewajibannya, tetapi juga dapat menghadapi berbagai tantangan dalam hidup dengan mandiri. Tanggung jawab membuat mereka belajar mengatasi masalah, menghindari hal buruk, dan mengupayakan kesuksesan mereka sendiri. Namun, tidak semua anak dapat dengan mudah memahami dan menerapkan nilai tanggung jawab ini. Ada beberapa faktor yang secara tidak sadar dilakukan oleh orangtua yang justru menghambat proses ini, salah satunya adalah sifat overprotektif.



(Foto: freepik)

Menurut Psikolog Anak, Remaja, dan Keluarga, Rosdiana Setyaningrum, salah satu kesalahan orangtua yang sering terjadi adalah terlalu melindungi anak dari konsekuensi tindakannya, bahkan ketika anak tersebut telah melakukan kesalahan. Sikap overprotektif ini mengarah pada ketidakmampuan anak untuk belajar dari kesalahannya. Misalnya, saat anak dimarahi oleh gurunya karena melakukan tindakan yang tidak sesuai, beberapa orangtua justru memilih untuk marah pada guru, tanpa memahami situasi secara menyeluruh. Mereka cenderung merasa tidak terima jika anak

mereka dimarahi oleh orang lain.

Sikap seperti ini justru merugikan anak dalam jangka panjang. Seorang guru memiliki hak dan tanggung jawab untuk menegur ketika anak melakukan kesalahan, karena hal tersebut merupakan bagian dari proses pembelajaran sosial. Jika anak tidak ditegur, mereka tidak akan menyadari bahwa tindakan mereka salah dan harus diperbaiki. Sebaliknya, ketika seorang anak diberikan pengertian bahwa apa yang dilakukannya salah, mereka akan belajar untuk tidak mengulangi kesalahan tersebut di masa depan.

## 1. Mengajarkan Permintaan Maaf: Langkah Awal Menuju Tanggung Jawab

Salah satu kunci penting dalam mengajarkan tanggung jawab kepada anak adalah dengan mengajarkan mereka untuk meminta maaf ketika mereka berbuat salah. Tidak sedikit orangtua yang merasa canggung atau bahkan enggan membiarkan anak mereka meminta maaf kepada orang lain. Mereka sering kali merasa perlu segera membela atau bahkan meminta maaf atas nama anaknya, tanpa memberi kesempatan kepada anak untuk memahami konsekuensi dari tindakan mereka.

Misalnya, jika anak terbiasa berbicara kasar, suka memotong pembicaraan, atau bertindak tidak sopan terhadap orang lain, orangtua harus memberikan pengertian kepada anak bahwa perilaku tersebut tidak pantas. Selain itu, anak perlu diberi kesempatan untuk meminta maaf kepada orang yang telah mereka sakiti. Dengan begitu, anak tidak hanya belajar bahwa mereka bertanggung jawab atas tindakan mereka, tetapi juga belajar empati dan bagaimana cara memperbaiki hubungan sosial yang rusak.



(Foto: Freepik)



## 2. Hindari Membuat Alasan untuk Kesalahan Anak

Hal lain yang perlu dihindari oleh orangtua adalah kebiasaan mencari-cari alasan atau pembenaran untuk kesalahan yang dilakukan oleh anak. Sering kali, ketika anak melakukan kesalahan, orangtua merasa perlu memberikan alasan atau pembenaran untuk menghindari hukuman atau teguran dari pihak lain. Namun, ini hanya akan mengajarkan anak untuk selalu mencari alasan setiap kali melakukan kesalahan. Akibatnya, anak menjadi tidak mau mengakui kesalahannya dan bahkan cenderung merasa bahwa mereka selalu benar.

Jika dibiarkan, kebiasaan ini bisa berdampak buruk pada perkembangan pribadi anak. Mereka akan tumbuh menjadi individu yang sulit bertanggung jawab atas keputusan atau tindakan yang diambil, dan lebih memilih menyalahkan orang lain atau situasi di luar dirinya. Hal ini tentunya akan berdampak negatif pada kehidupan sosial mereka di kemudian hari, baik dalam hubungan personal maupun dalam lingkungan pekerjaan.



(Foto: freepik)

### 3. Memberikan Ruang untuk Belajar dan Tumbuh

Mengajarkan tanggung jawab kepada anak tidak hanya tentang memberi teguran ketika mereka salah, tetapi juga tentang memberikan ruang bagi mereka untuk belajar dan tumbuh. Sebagai orangtua, penting untuk memberikan anak kesempatan untuk membuat keputusan sendiri dan menghadapi konsekuensi dari keputusan tersebut, baik itu baik maupun buruk. Proses ini akan membantu mereka belajar untuk menjadi lebih bijaksana dalam membuat pilihan di masa depan.

Membiarkan anak mengalami kegagalan juga merupakan bagian penting dari proses pembelajaran. Kegagalan bukanlah sesuatu yang harus dihindari dengan segala cara, melainkan kesempatan untuk belajar dan menjadi lebih kuat. Orangtua perlu memberi dukungan dan dorongan kepada anak, tetapi juga perlu memberi mereka ruang untuk belajar dari kesalahan mereka.



(Foto: freepic.diller)



Anak-anak belajar banyak dari orang-orang di sekitar mereka, terutama orangtua. Oleh karena itu, sebagai orangtua, penting untuk menjadi panutan dalam menunjukkan tanggung jawab. Misalnya, ketika orangtua melakukan kesalahan, mereka harus menunjukkan kepada anak bagaimana cara bertanggung jawab dengan mengakui kesalahan dan berusaha memperbaikinya. Dengan cara ini, anak akan melihat bahwa tanggung jawab bukanlah sesuatu yang menakutkan, tetapi merupakan bagian alami dari kehidupan yang bisa diatasi.

Mengajarkan tanggung jawab kepada anak bukanlah proses yang instan. Dibutuhkan kesabaran, konsistensi, dan ketegasan dari orangtua. Sikap overprotektif, mencari pembenaran untuk kesalahan anak, atau menghindari teguran hanya akan menghambat perkembangan anak dalam belajar tanggung jawab. Sebaliknya, dengan memberikan pengertian, kesempatan untuk meminta maaf, serta ruang untuk belajar dari kesalahan, orangtua dapat membantu anak tumbuh menjadi individu yang lebih bertanggung jawab, mandiri, dan siap menghadapi kehidupan sosial dengan baik.



AUGUST 2024

The  
**CRAZY RICH MARKETING  
OF THE MONTH**

THIS REWARD GOES TO



**Nova**



THE HIGHEST ACHIEVER  
OF **EAZY PROPERTY**

[www.indonesiajamansekarang.co.id](http://www.indonesiajamansekarang.co.id)

Congratulations to

**NOVA**

You are, the crazy rich  
marketing of the month,  
AUGUST edition

## **Kesuksesan dengan Sentuhan Iman**

Setiap kesuksesan memiliki kisah yang beragam, dan cerita Nova Siregar, atau yang akrab disapa Butet, adalah salah satunya. Terlahir dengan nama kecil yang terus melekat hingga kini, Nova berhasil meniti jalan dari seorang lulusan Akuntansi hingga menjadi Marketing Terbaik di Eazy Property, salah satu perusahaan properti terkemuka. Perjalanan Nova diwarnai oleh ketekunan, dedikasi, dan cinta yang mendalam terhadap profesinya.

Nova memulai perjalanannya dengan latar belakang yang mungkin tidak terduga. Ia merupakan lulusan Sarjana Akuntansi, sebuah disiplin ilmu yang tampaknya jauh dari dunia pemasaran. Namun, jalan hidup sering kali membawa kita ke tempat yang tidak terduga. Setelah bergabung dengan perusahaan tempatnya bekerja selama satu dekade terakhir, Nova menemukan bahwa dunia marketing menawarkan lebih banyak kesempatan untuk berinteraksi dan membangun hubungan dengan orang-orang dari latar belakang yang beragam.

Di luar kesibukan profesionalnya, keluarga Nova menjadi pilar utama dalam hidupnya. Dukungan penuh dari suami dan anak-anaknya, serta nilai-nilai religius yang kuat, menjadi fondasi yang tidak tergoyahkan. Bagi Nova, Tuhan Yesus adalah prioritas utama, dan hal ini tercermin dalam keseharian hidupnya. Bersama keluarganya, ia kerap meluangkan waktu untuk beribadah, menikmati momen bersama, dan membangun ikatan yang erat.

"Prinsip Takut Tuhan menjadi pegangan utama dalam keluarga kami," ungkap Nova. Keseimbangan antara pekerjaan dan keluarga, serta peran aktifnya sebagai Worship Leader di gereja, membuat Nova mampu menjaga harmoni dalam hidupnya yang sibuk.

Bekerja sebagai Leader Marketing di The One Entrepreneur bukanlah perjalanan yang selalu mulus. Sebagai seorang yang bertanggung jawab atas strategi pemasaran dan pengembangan tim, Nova kerap dihadapkan pada berbagai tantangan, mulai dari memenuhi target penjualan bulanan, menangani keluhan pelanggan, hingga mengelola strategi iklan yang efektif. Namun, Nova tidak pernah menyerah. Ia selalu mencari cara untuk mengatasi masalah dengan membagi tugas, berkonsultasi dengan rekan kerja, dan belajar secara mandiri. Salah satu rahasianya adalah memecah masalah besar menjadi bagian-bagian kecil yang lebih mudah diatasi. "Tidak ada masalah yang terlalu besar jika kita bisa melihatnya dari perspektif yang lebih sederhana," kata Nova.

Dedikasi Nova terhadap pekerjaannya juga tercermin dalam pendekatannya terhadap klien. Bagi Nova, marketing bukan sekadar soal menjual produk. "Ini tentang mendengarkan klien, memahami kebutuhan mereka, dan membangun hubungan jangka panjang yang didasarkan pada kepercayaan," jelasnya. Prinsip ini membawa Nova pada posisi puncak sebagai Marketing Terbaik di Eazy Property. Ketika Nova dinobatkan sebagai marketing terbaik, itu bukan hanya sekadar pengakuan atas kerja kerasnya, melainkan hasil dari komitmen yang telah ia bangun selama bertahun-tahun. Nova menyadari bahwa sukses tidak datang begitu saja. Ia selalu berusaha memahami kebutuhan kliennya, memberikan solusi terbaik, dan membangun hubungan yang kuat dan berkelanjutan.

Keberhasilannya juga tidak lepas dari dukungan suami dan keluarganya serta rekan-rekan di Eazy Property. "Saya sangat berterima kasih kepada suami, keluarga, dan tim saya yang selalu mendukung. Dukungan ini memberi saya kekuatan untuk terus maju dan berkembang." Nova juga terus belajar dan beradaptasi dengan perubahan tren di industri properti. Ia memahami betul bahwa dalam dunia yang bergerak cepat ini, tidak ada tempat untuk berpuas diri. "Saya selalu berusaha tetap termotivasi dan terus belajar hal baru. Bekerja dengan tim yang hebat di Eazy Property membuat semua tantangan menjadi peluang," jelasnya.



Bagi Nova, salah satu momen paling berkesan dalam hidupnya adalah ketika ia berhasil membantu seorang klien, yang memiliki anggaran terbatas, untuk memiliki bisnis properti melalui Eazy Property. Melihat senyum kebahagiaan mereka saat menandatangani kontrak pembelian adalah sesuatu yang tidak bisa diukur dengan apapun. Momen-momen seperti inilah yang mengingatkan Nova bahwa pekerjaannya tidak hanya tentang angka dan target, tetapi tentang membantu mewujudkan impian orang lain.

Menginjak tahun 2024, Nova memiliki tujuan besar. Ia ingin terus meningkatkan kemampuannya, terutama dalam memahami tren pasar dan memanfaatkan teknologi untuk memberikan solusi yang lebih baik kepada kliennya. "Saya ingin terus berkembang, memperluas jaringan, dan tentunya, mencapai target yang lebih tinggi," ujarnya optimis. Selain itu, Nova juga berkomitmen untuk terus mengembangkan dirinya melalui pelatihan dan sertifikasi. "Belajar tidak boleh berhenti. Ini adalah kunci untuk tetap relevan di industri yang terus berubah ini," tambahnya.

Nova memiliki harapan besar untuk Eazy Property. "Saya berharap Eazy Property terus berkembang menjadi pionir di industri properti, selalu berinovasi, dan menciptakan lingkungan kerja yang inspiratif bagi semua anggotanya." Ia juga tidak lupa untuk memberikan semangat kepada para pembaca yang sedang merintis karir atau berjuang mencapai impian mereka. "Setiap langkah kecil adalah kemajuan. Kesuksesan tidak datang dengan instan, melainkan melalui ketekunan, kerja keras, dan dedikasi. Percayalah pada diri Anda sendiri dan teruslah berjuang. Tuhan selalu menyertai langkah Anda," pesannya penuh makna.

Melalui perjalanan hidup Nova Siregar, kita dapat belajar bahwa sukses tidak hanya soal pencapaian materi, tetapi juga soal memberikan dampak positif kepada orang lain, menjaga nilai-nilai hidup, dan selalu berpegang teguh pada prinsip. Teruslah bergerak maju, seperti Nova, yang tidak pernah berhenti bermimpi dan bekerja keras untuk mencapai puncak.



PROPERTI BINTANG 5 **DI BALI**  
**HANYA 1 JUTAAN PERBULAN**



**HANYA DI EAZY PROPERTY**  
Apartemen Eksklusif di Canggu

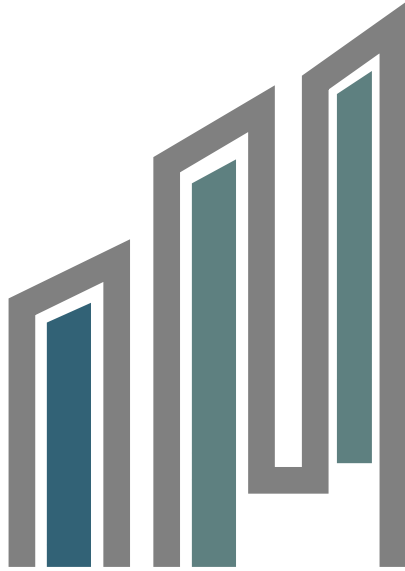
Rp **22,5 JUTA**

Lokasi di pusat Canggu  
Dekat Finnis Club

**Head Office**  
Gajah mada tower lt.17  
Jln. Gajah mada no.19 - 26  
Petejo utara - Gambir  
Jakarta pusat 10130



**"MILIKI BISNIS PROPERTI  
TANPA HARUS MEMBELI PROPERTI"**



# INDONESIA

J A M A N  
S E K A R A N G



**eazy  
property**

by PERKONTEKSI JAMNAN SEKARANG



**hotbiz**  
by eazy property

Head Office  
Gajah Mada Tower Lt. 17  
Jln. Gajah Mada no. 19 - 26  
Petojo Utara, Gambir  
Jakarta Pusat 10130

 +6221 634 03 43

[www.indonesiamansekarang.co.id](http://www.indonesiamansekarang.co.id)