

newsletter

# eazyproperty

WHAT'S GOING ON IN **DECEMBER**

**TRENDING**

**BEBAL**  
(BERITA BALI)

**LIFESTYLE**

**ACTIVITY**

DESEMBER 2022



0-15-12-22



[www.indonesiamanasekarang.co.id](http://www.indonesiamanasekarang.co.id)



**WELCOME BACK  
TO OUR MONTHLY  
NEWSLETTER**



# WHAT'S GOING ON

## IN DECEMBER



## LAST TRIP IN 2022

Tidak terasa ya eazy newsletter sudah menemani, menyampaikan tips, dan berita seputar traveling selama setahun penuh. Semoga semuanya bisa mendapatkan hal-hal yang bermanfaat.

Seperti yang kita semua rasakan, natal dan tahun baru menjadi momen yang baik dan ditunggu-tunggu oleh sebagian orang untuk pergi berlibur, ada yang pergi dengan keluarga, ada

yang pergi bersama kekasih, ada juga yang pergi bersama sahabat. Momen akhir tahun ini mungkin sudah dinanti sejak dua tahun terakhir, dimana saat itu pemerintah masih memberikan aturan & larangan untuk bepergian, karena situasi pandemi covid-19 yang masih belum bisa di atasi dan cukup merepotkan banyak pihak.



# WHAT'S GOING ON

IN DECEMBER



Berbicara soal liburan, sepertinya kamu masih punya banyak waktu untuk menikmati liburan sebelum memasuki tahun yang baru. Mengunjungi tempat-tempat yang menarik, café-café yang instagramable, dan eazy newsletter sudah merangkum beberapa pilihan.

Sobat eazy, mengingat curah hujan yang sangat tinggi, kamu juga perlu berjaga-jaga dari cuaca yang berubah-ubah, hal ini dapat mengganggu kamu ketika kamu sedang berlibur. Kamu dapat mempersiapkan segala kebutuhan dengan baik dengan membuat list perjalananmu seperti menambahkan vitamin dan obat-obatan untuk memperkuat

daya tahan tubuhmu, dan juga disarankan untuk menghindari area perairan karena tidak menjadi rekomendari eazy newsletter untuk berlibur didekat perairan ketika musim hujan.

Pada akhirnya selamat bersenang-senang selama liburan Natal dan Tahun baru ini ya sobat eazy. Kami segenap staff dari Eazy Property mengucapkan Selamat Hari Natal & Tahun baru 2023, semoga kita semua mendapatkan Damai & Sukacita..



# TRENDING

# TRENDING

# TRENDING

Q [www.indonesiasjamansekarang.co.id](http://www.indonesiasjamansekarang.co.id)



*(Foto: Ruben Hutabarat/unsplash)*

## Desa Penglipuran Bali Gelar Festival Budaya

Desa Wisata Penglipuran di Kabupaten Bangli, Bali akan menggelar Penglipuran Village Festival pada 9-4 Desember 2022. Acara tahunan ini akan diselenggarakan selama enam hari dan menghadirkan berbagai jenis kegiatan berkaitan dengan tradisi dan budaya.

Tujuannya, untuk sarana promosi Desa Penglipuran pada wisatawan domestik dan mancanegara.

Selain itu merupakan salah satu bentuk syukuran karena Desa Penglipuran sudah banyak dikunjungi wisatawan. Serta sebagai bentuk komitmen kami untuk melestarikan adat dan budaya di Penglipuran.

Ada pula aktivitas megibung Krama Penglipuran yang dilaksanakan di jalan desa. Ini adalah wujud syukur warga desa sekaligus melestarikan adat istiadat, yang mana nantinya acara megibung juga mengundang bebanuan untuk memepererat persaudaraan dengan desa tetangga dan desa lainnya. Panggung musik yang tersaji pada 10 Desember lalu dengan menghadirkan musisi seperti Fourtwnty, Roby Navicula, Idgitaf, Iksan Skuter, dll.



(Foto: Ruben Hutabarat/unsplash)

# Tema Kalpataru

Mengangkat Tema Kalpataru, penyelenggaraan festival budaya ini memiliki makna kehidupan yang merujuk pada entitas bambu bagi masyarakat Penglipuran, terinspirasi dari nilai hutan bambu sebagai pohon kehidupan yang memberi berbagai manfaat bagi masyarakat Penglipuran dari berbagai aspek.

Kunjungan wisatawan selama Penglipuran Village Festival tahun ini kurang lebih antara 3.000-3.500 orang per hari. Dimana sebelumnya kunjungan ke Desa Penglipuran selama pandemi hanya berkisar 800-700 orang per hari, baik hari biasa maupun akhir pekan. Namun, sejak pelonggaran aturan Covid-19, angka kunjungan meningkat menjadi rata-rata 1.500 orang pada hari biasa dan 3.000 orang pada akhir pekan. Ini menjadi kabar yang baik bagi masyarakat Bali, khususnya penduduk Desa Panglipuran.



(Foto: Ruben Hutabarat/unsplash)





**BEBAL**

BEBAL  
BEBAL

**BERITA BALI**

Q [www.indonesiamanasekarang.co.id](http://www.indonesiamanasekarang.co.id)



(Foto: PT Angkasa Pura I)

## Angkasa Pura I Prediksi Puncak Arus Mudik Nataru 2022/2023

PT Angkasa Pura (AP) I memaparkan prediksi arus mudik penumpang saat Natal 2022 dan tahun baru 2023 (Nataru) di 15 bandara kelolaannya. Untuk Hari Raya Natal 2022 akan terjadi pada Jumat (23/12/2022), sedangkan untuk puncak arus balik akan terjadi pada Senin (26/12/2022).

*“Untuk puncak arus mudik libur tahun baru 2023 diprediksi akan terjadi pada (Jumat) 30 Desember 2022,”* ujar Direktur Utama Angkasa Pura I Faik Fahmi.

Sementara itu, puncak arus balik libur tahun baru 2023 akan terjadi pada Senin (2/1/2023).

Kesiapan 15 bandara yang dikelola dalam menyambut periode libur Nataru, salah satunya adalah dibukanya Posko Monitoring Angkutan Udara Hari Raya Natal 2022 dan Tahun Baru 2023 (Posko Nataru) per hari Senin (19/12/2022).

Adapun terkait operasional Posko Monitoring Angkutan Udara Nataru, yang buka mulai Senin (19/12/2022) hingga Selasa (3/1/2023), diprediksi akan

melayani sebanyak 3,2 juta atau 3.215.428 pergerakan penumpang di 15 bandara yang dikelola. Angka ini naik 57% dibandingkan jumlah pergerakan penumpang yang dilayani pada periode yang sama tahun 2021 yaitu 2,05 juta atau 2.050.283 pergerakan penumpang.

pergerakan pesawat diprediksi juga akan mengalami pertumbuhan sebesar 34%. *“Dari 21.150 pergerakan pesawat udara pada periode Nataru 2021 menjadi 28.398 pergerakan pesawat udara pada periode Nataru 2022,”* tuturnya.



(Foto: PT Angkasa Pura I)

Berdasarkan data dari Kementerian Perhubungan, 13 maskapai penerbangan akan mengoperasikan sebanyak 402 unit pesawat udara untuk melayani rute domestik selama periode operasional Posko Nataru. AP I juga telah menerima informasi adanya 37 flight approval (persetujuan penerbangan) atas pengajuan extra flight (penerbangan tambahan) dari enam maskapai penerbangan di bandara yang dikelola, dengan total seat (tempat duduk) sebanyak 4.968 seat.



(Foto: PT Angkasa Pura I)

Selama operasional Posko Nataru, terdapat sejumlah rute yang diproyeksikan akan lebih sibuk dari biasanya. *“Rute Bandara Soekarno-Hatta Jakarta (CGK)-Bandara I Gusti Ngurah Rai Bali (DPS) dan sebaliknya akan menjadi rute domestik paling sibuk,”* ujarnya. Lebih lanjut, rute Bandara I Gusti Ngurah Rai Bali (DPS)-Bandara Juanda (SUB) di Sidoarjo dan sebaliknya, serta rute Bandara Soekarno-Hatta Jakarta (CGK)-Bandara Juanda Surabaya (SUB) di Sidoarjo dan sebaliknya menyusul di urutan kedua dan ketiga rute domestik tersibuk.

Untuk rute internasional, rute Bandara I Gusti Ngurah Rai Bali (DPS) = Bandara Changi Singapura (SIN) dan sebaliknya diprediksi menjadi rute internasional tersibuk di antara bandara-bandara AP I. “Urutan kedua adalah rute Bandara I Gusti Ngurah Rai Bali (DPS)-Bandara Internasional Kuala Lumpur Malaysia (KUL) dan sebaliknya,” Adapun di urutan ketiga adalah Bandara I Gusti Ngurah Rai Bali (DPS)-Bandara Internasional Melbourne Australia (MEL) dan sebaliknya.

Faik menambahkan, guna memastikan kelancaran pelaksanaan operasional penerbangan dan pelayanan pengguna jasa bandara selama periode libur Nataru, AP I juga telah menyiapkan sejumlah langkah. Di antaranya berkoordinasi secara rutin dengan stakeholders (pemangku kepentingan) terkait, memperhatikan implementasi protokol kesehatan, menyesuaikan jam operasional bandara, mengoptimalkan personel posko, memastikan operasional seluruh gerai komersial, mencegah terjadinya penumpukan antrean penumpang, serta mengantisipasi cuaca ekstrem. “Kami berupaya untuk terus memberikan informasi secara berkala mengenai update yang terjadi di bandara-bandara Angkasa Pura I,” tuturnya.

Selama pelaksanaan Posko Nataru, AP I dan sejumlah stakeholders telah mempersiapkan 4.152 personel di Posko Nataru. Adapun rinciannya, 3.982 personel internal dan 170 personel eksternal yang berasal dari Kantor Otoritas Bandara, Basarnas, AirNav, TNI, Polri, dan Kantor Kesehatan Pelabuhan (KKP) di 15 bandara. Tidak hanya itu, AP I juga mengoptimalkan layanan melalui Contact Center 172 yang dapat diakses 24 jam apabila membutuhkan informasi terkait bandara dan perjalanan.

**SUMBER : [travel.kompas.com](https://travel.kompas.com)**



(Foto: detik.com/iStock)

## **Pesta Kembang Api Tahun Baru 2023 di Pantai Kuta Digelar Lagi**

Pesta kembang api tahun baru 2023 bakal kembali digelar di Pantai Kuta, Kabupaten Badung, Bali. Perayaan kembang api tersebut menjadi kali pertama digelar lagi usai dua tahun absen lantaran pandemi COVID-19. Bupati Badung I Nyoman Giri Prasta menjelaskan nantinya tak hanya pesta kembang api yang bakal digelar. Melainkan juga dimeriahkan dengan pesta rakyat. *"Sekaligus juga kita menunjukkan bahwa di Kuta itu adalah tempat yang amat sangat bagus untuk perayaan tahun baru,"* tegas Bupati.

Seperti diketahui, kawasan wisata Kuta dan sekitarnya jadi barometer pelaksanaan pesta tahun baru. Pesta kembang api menjadi hal yang paling dinanti wisatawan lokal dan asing. Ribuan kembang api dilepaskan menghiasi langit Kuta sepanjang malam. Dan untuk tahun ini, pesta kembang api cukup digelar di daratan atau pinggir pantai.



(Foto: shopback)

## Pemprov Bali Izinkan Pesta Kembang Api

Wakil Gubernur Bali, Tjokorda Oka Artha Ardhana Sukawati mengatakan, pesta kembang api di Bali sebagai perayaan akhir tahun 2022 bisa kembali digelar. *"(Pesta kembang api tahun ini) Pasti terlaksana dan kami juga sudah mohonkan izin. Kami juga sudah sampaikan*

*kepada anggota-anggota (di pariwisata) kalau ada event-event agar melaporkan sesuai dengan tingkat jumlah kegiatan yang dilakukan. Ada hal-hal yang cukup dilaporkan ke Kapolres dan ke Kapolda,"* kata Cok Ace - sapaan dari Tjokorda Oka Artha Ardhana Sukawati.

Cok Ace menuturkan, para pelaku pariwisata di Bali pun telah menyiapkan berbagai hal tersebut, khususnya dalam hal penerapan CHSE dan dari segi keamanan. Ia optimis, dalam momen akhir tahun

2022 ini Bali dapat dikunjungi sebanyak 15-16 ribu wisatawan per harinya. *"Jumlah ini tentunya bagus sebagai penutup tahun. Mudah-mudahan (jumlah tersebut) bisa tercapai,"* ucapnya.

**SUMBER : detik.com**



*(Foto: Bali This Week)*





# LIFESTYLE LIFESTYLE LIFESTYLE



## **Korean Steak House**

Kamu pecinta daging?  
Nah kamu wajib banget datang  
ke restoran steak ini.

Konsep yang disuguhkan disini akan membuat kamu menikmati setiap detail yang mereka miliki. Si Jin Steak House Bali punya taste yang berbeda dari restoran steak lainnya, mereka memiliki bangunan minimalis futuristik, dengan interior yang fancy membuat Si Jin Steak House lebih terlihat elegan saat kamu masuk kedalamnya.

Menikmati steak umumnya kamu harus memesan berat dan tingkat kematangan yang di masak oleh chef.

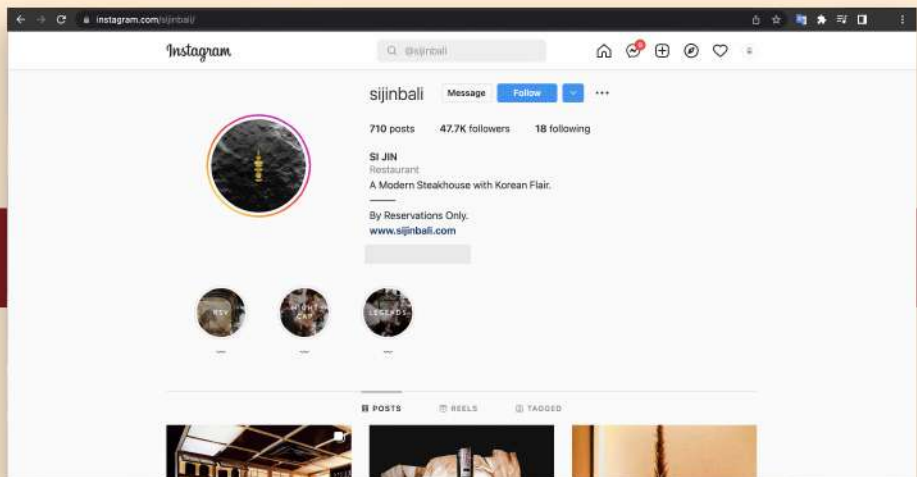
Berbeda dengan steak house ini, disini steak yang kamu pesan akan di bakar langsung dimeja tempatmu duduk, sensasinya seperti makan Shabu & Grill di restoran korea, tapi kamu enggak perlu khawatir karena akan ada pelayan yang siap melayani kamu bila memerlukan sesuatu. Mereka akan menjelaskan mulai dari daging yang bisa kamu pilih, garam (seasoning) yang boleh kamu pakai, pisau mana yang ingin kamu pilih untuk memotong daging, bahkan hingga sumpit, kamu akan diminta untuk memilihnya sendiri.



Si Jin Steak House berlokasi di Jl. Lebak Sari no 18. Petitenget, Kuta Utara, Bali. Siap memanjakan lidah kamu dengan daging dengan berkualitas premium, yang keringkan terlebih dahulu lalu dipotong dengan hati-hati agar kualitas serta bentuk daging tetap terjaga. Daging-daging ini diseleksi dengan teliti agar kamu mendapatkan rasa yang lezat, tidak lupa mereka memiliki garam buatan sendiri, jadi kamu tinggal pilih mau menggunakan (seasoning) yang mana.

Selain steak, Si Jin juga memiliki menu makanan lainnya yang bisa kamu pesan seperti; Wagyu Katsu, Uni Yukhoe, Naengmyeon, Salad, dll. Ada juga menu sharing yang bisa kamu cobain bareng keluarga kamu, teman-temanmu, atau pasangan kamu dan jangan lupa untuk pesan cocktail atau winenya juga yak arena mereka juga punya bar untuk kamu yang suka minuman beralkohol.

Untuk menikmati steak di Si Jin, sobat eazy harus reservasi terlebih dahulu untuk makan di tempat ini, Kamu juga bisa menentukan tanggal kedatanganmu dengan melakukan reservasi di website resmi milik Si Jin di [www.sijinbali.com](http://www.sijinbali.com) dan kalau masih penasaran kamu bisa mampir ke instagram mereka di [@sijinbali](https://www.instagram.com/sijinbali).





## CAFÉ SARANG LEBAH

Menemukan tempat untuk santai sambil menikmati kopi saat ini sudah tidak sulit karena café-café yang menyajikan kopi rumahan atau kopi kekinian sudah menjamur dimana-mana, dengan harga yang bervariasi. Nah untuk kamu yang pengen bisa bersantai di Bali sambil makan dan minum kopi ditambah pemandangan yang indah, kamu wajib datang ke WYAH Art Creative & Space, sebuah tempat kopi yang unik dengan konsep unik.

Konsep unik yang ditawarkan oleh WYAH coffee shop membuat kamu betah untuk berada disini, karena mereka mempunyai keunikan dimulai dari segi lokasi. WYAH coffee shop ini berlokasi di Jl. RSI Markandya II, Keliki, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali, jika kamu kesini kamu akan menemukan sebuah Coffee Shop yang berada di tikungan jalan, lokasinya sangat berbeda dari kebanyakan café yang biasanya berada di ruko atau rumah classic yang di sulap menjadi café / coffee shop.



Bangunan yang menyerupai sarang lebah ini dapat membuat kamu enjoy dan merasa fresh, karena Wyah memiliki pemandangan hutan yang bagus banget dan luas, bisanya kamu pasti akan cepet-cepet update story di Instagram. Karena memang keunikan ini yang menjadikan WYAH Art Creative & Space diminati. Musim hujan yang cukup sering di Bali mendukung suasana yang asri dan sejuk ketika kamu berkunjung dan bersantai menikmati makanan dan minumannya.



Untuk menu makanan & minuman kamu cukup tinggal scan QR code yang disediakan dan akan langsung diarahkan secara online. Harga makanan disini cukup terjangkau dan tidak terlalu mahal, rekomendasi dari Eazy Newsletter kamu harus cobain Nasi Goreng, lalu ada Nasi Campur Ayam Betutu yang cukup favorite disini.

Untuk para pecinta kopi, ternyata WYAH Art Creative & Space memiliki beberapa menu yang cukup unik dan sangat sayang untuk kamu lewati. Menu minuman yang banyak diminati disini adalah Claudya. Claudya adalah kopi hitam yang disajikan di gelas namun ada sentuhan manis di atasnya menggunakan permen kapas, fungsi permen kapas ini adalah seperti awan, karena kopi yang panas ini mengeluarkan uap ia akan membuatnya permen kapas ini berjatuh seperti hujan dan menjadi gula bagi si kopi. Terdengar unik ya sobat eazy...

Kalau kamu ingin menikmati suasana yang asri dengan view hutan di area perbukitan, yuk list destinasi liburan kamu ke WYAH Art Creative & Space yang ada di Gianyar, Bali.







**ACTIVITY**  
ACTIVITY  
ACTIVITY



## Eazy Property melaksanakan melaspas di project Lavaya Resort & Residence ;

Melaspas adalah upacara pembersihan dan penyucian bangunan yang baru selesai dibangun atau baru ditempati lagi





**eazy  
property**

by PT. INDONESIA JAMAN SEKARANG

"MILIKI BISNIS PROPERTI  
TANPA HARUS MEMBELI PROPERTI"



THE TAMORA  
CANGGU

**HARGA NAIK!**  
Mulai Tanggal 17 Maret 2022

PROPERTI BINTANG 5 **DI BALI**  
HANYA 1 JUTAAN PERBULAN



**HANYA DI EAZY PROPERTY**  
Apartemen Eksklusif di Canggu

**RP 22,5 JUTA**

Lokasi di pusat Canggu, dekat FINNS CLUB

Head Office

Gajah mada tower Lt.17  
Jln. Gajah mada no.19 - 26  
Petojo utara - Gambir  
Jakarta pusat 10130



**ROYAL  
TULIP**  
SPRINGHILL RESORT - JIMBARAN

**hotbiz**  
by eazy property



Miliki Bisnis Hotel Bintang 5  
di Kawasan Prestigious Jimbaran Bali

Bisnis **HOTEL BINTANG 5**  
di Kawasan Prestigious Jimbaran Bali  
yang siap beroperasi untuk Bisnis Hotel anda

**HANYA MELALUI HOTBIZ**  
Di Royal Tulip Springhill Resort Jimbaran Bali

Rp **27,5 Juta**



Lokasi di  
Jimbaran, Bali



**Head Office**

Gajah Mada Tower Lt. 17  
Jln. Gajah Mada no. 19 - 26  
Petojo Utara - Gambir  
Jakarta Pusat 10130

[www.indonesiamanasekarang.co.id](http://www.indonesiamanasekarang.co.id)



**INDONESIA**  
J A M A N  
S E K A R A N G



Head Office  
Gajah Mada Tower Lt. 17  
Jln. Gajah Mada no. 19 - 26  
Petojo Utara, Gambir  
Jakarta Pusat 10130

 +6221 634 03 43